

Ban Quản lý các khu công nghiệp	QUY TRÌNH Thẩm định thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công đối với công trình xây dựng trong khu công nghiệp	Mã hiệu: QT-QHXD-07.05
		Ngày ban hành: 16/07/2019

MỤC LỤC

SỬA ĐỔI TÀI LIỆU

1. MỤC ĐÍCH
2. PHẠM VI
3. TÀI LIỆU VIỆN DẪN
4. ĐỊNH NGHĨA/VIẾT TẮT
5. NỘI DUNG QUY TRÌNH
6. BIỂU MẪU
7. HỒ SƠ CÀN LƯU

Trách nhiệm	Soạn thảo	Soát xét	Phê duyệt
Chức vụ	Phó Trưởng phòng	Phó Trưởng phòng	Trưởng ban
Chữ ký			
Họ tên	Đỗ Anh Tuấn	Đỗ Anh Tuấn	Phạm Minh Phương

Ban Quản lý các khu công nghiệp	QUY TRÌNH	Mã hiệu: QT-QHXD-07.05
	Thẩm định thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công đối với công trình xây dựng trong khu công nghiệp	Ngày ban hành: 16/07/2019

1. MỤC ĐÍCH

Quy định trình tự và cách thức thực hiện thủ tục Thẩm định thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công công trình xây dựng thuộc dự án sử dụng vốn khác có quy mô cấp III xây dựng trong khu công nghiệp.

2. PHẠM VI

- Áp dụng đối với các tổ chức, cá nhân muốn thực hiện thủ tục Thẩm định thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công công trình xây dựng thuộc dự án sử dụng vốn khác có quy mô cấp III xây dựng trong khu công nghiệp.

- Áp dụng đối với các cán bộ, công chức thuộc Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Hải Dương.

3. TÀI LIỆU VIỆN DẪN

- Tiêu chuẩn quốc gia TCVN ISO 9001:2015;

- Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

- Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

- Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

- Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

- Thông tư số 03/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng;

- Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

- Thông tư số 201/2016/TT-BTC ngày 10/11/2016 của Bộ Tài chính Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định thiết kế kỹ thuật, phí thẩm định dự toán xây dựng;

- Quyết định số 25/2017/QĐ-UBND ngày 20/9/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương Quy định phân cấp quản lý quy hoạch xây dựng, quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng, quản lý hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật và cây xanh đô thị trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

4. ĐỊNH NGHĨA/ VIẾT TẮT

- TT PVHCC: Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Hải Dương
- MCĐT: Một cửa điện tử
- BQLKCN: Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Hải Dương
- PQHXD: Phòng Quản lý quy hoạch xây dựng
- TKKT, TKBVTC: Thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công

Ban Quản lý các khu công nghiệp	QUY TRÌNH	Mã hiệu: QT-QHXD-07.05
	Thẩm định thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công đối với công trình xây dựng trong khu công nghiệp	Ngày ban hành: 16/07/2019

5. NỘI DUNG QUY TRÌNH

5.1	Cơ sở pháp lý		
	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; - Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; - Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; - Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; - Thông tư số 03/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng; - Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình; - Thông tư số 201/2016/TT-BTC ngày 10/11/2016 của Bộ Tài chính Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định thiết kế kỹ thuật, phí thẩm định dự toán xây dựng; - Quyết định số 25/2017/QĐ-UBND ngày 20/9/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương Quy định phân cấp quản lý quy hoạch xây dựng, quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng, quản lý hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật và cây xanh đô thị trên địa bàn tỉnh Hải Dương. 		
5.2	Thành phần hồ sơ	Bản chính	Bản sao
a	Tờ trình thẩm định thiết kế xây dựng (theo Mẫu số 06 quy định tại Phụ lục II Nghị định số 59/2015/NĐ-CP)	x	
b	Thuyết minh thiết kế, các bản vẽ thiết kế, các tài liệu khảo sát xây dựng liên quan	x	
c	Bản sao quyết định phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình kèm theo hồ sơ thiết kế cơ sở được phê duyệt hoặc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình		x
d	Bản sao hồ sơ về điều kiện năng lực của các chủ nhiệm, chủ trì khảo sát, thiết kế xây dựng công trình; văn bản thẩm duyệt phòng cháy chữa cháy, báo cáo đánh giá tác động môi trường (nếu có)		x
đ	Báo cáo tổng hợp của chủ đầu tư về sự phù hợp của hồ sơ thiết kế	x	

Ban Quản lý các khu công nghiệp	QUY TRÌNH Thẩm định thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công đối với công trình xây dựng trong khu công nghiệp	Mã hiệu: QT-QHXD-07.05
		Ngày ban hành: 16/07/2019

	so với quy định hợp đồng			
e	Báo cáo kết quả thẩm tra (nếu có)	x		
g	Các tài liệu khác có liên quan		x	
5.3	Số lượng hồ sơ			
	01 bộ hồ sơ			
5.4	Thời gian xử lý			
	Đối với công trình cấp 3: không quá 23 ngày			
5.5	Nơi tiếp nhận và trả kết quả: Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Hải Dương			
5.6	Phí, lệ phí			
	Mức phí theo quy định tại Thông tư số 201/2016/TT-BTC ngày 10/11/2016 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định thiết kế kỹ thuật, phí thẩm định dự toán xây dựng			
5.7	Quy trình xử lý công việc			
TT	Trình tự	Trách nhiệm	Thời gian	Biểu mẫu/ Kết quả
B1	Cá nhân, tổ chức nộp hồ sơ trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện tới TTHCC hoặc nộp trực tuyến trên Cổng dịch vụ công của tỉnh; Đại diện của Ban thường trực tại TTHCC kiểm tra thành phần, số lượng hồ sơ: Nếu hồ sơ đầy đủ theo quy định thì tiếp nhận, gửi giấy hẹn/mã hồ sơ cho cá nhân, tổ chức và chuyển hồ sơ cho bưu điện để chuyển về VP Ban trong ½ ngày làm việc kể từ khi tiếp nhận hồ sơ. Nếu hồ sơ chưa đầy đủ theo quy định thì lập Phiếu hướng dẫn bổ sung hồ sơ hoặc Phiếu từ chối hồ sơ nếu không đủ điều kiện.	TT PVHCC	½ ngày	Mẫu số 01 và BM.HD.01
B2	VP Ban chuyển hồ sơ tới PQHXD.	Lãnh đạo	½ ngày	BM.HD.01

Ban Quản lý các khu công nghiệp	QUY TRÌNH Thẩm định thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công đối với công trình xây dựng trong khu công nghiệp	Mã hiệu: QT-QHXD-07.05
		Ngày ban hành: 16/07/2019

	PQHXD phân công chuyên viên thụ lý hồ sơ và giải quyết công việc theo quy định	PQHXD		
B3	<p>Chuyên viên PQHXD xem xét hồ sơ, tổ chức thẩm định:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nếu hồ sơ chưa đủ điều kiện thì dự thảo văn bản sửa đổi, bổ sung hồ sơ, hoặc - Nếu hồ sơ không đủ điều kiện thì dự thảo văn bản từ chối, nêu rõ lý do; - Nếu hồ sơ đủ điều kiện thì dự thảo văn bản thông báo kết quả thẩm định thiết kế xây dựng. - Trường hợp BQLKCN không đủ điều kiện thực hiện công tác thẩm định, chuyên viên dự thảo văn bản yêu cầu chủ đầu tư lựa chọn trực tiếp tổ chức có năng lực phù hợp theo quy định để ký hợp đồng thẩm tra phục vụ công tác thẩm định. - Chuyên viên báo cáo lãnh đạo PQHXD xem xét trình lãnh đạo BQLKCN ký duyệt 	Chuyên viên PQHXD	18½ ngày	BM.HD.01/ Công văn
B4	<p>Lãnh đạo PQHXD xem xét hồ sơ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trường hợp hồ sơ chưa đủ điều kiện giải quyết thì trình ký văn bản sửa đổi, bổ sung hồ sơ; - Trường hợp hồ sơ không đủ điều kiện thì trình ký văn bản từ chối nêu rõ lý do; - Trường hợp hồ sơ đủ điều kiện thì trình ký văn bản thông báo kết quả thẩm định thiết kế xây dựng 	Lãnh đạo PQHXD	02 ngày	BM.HD.01/ Công văn/ BM.HD.02 (nếu có)
B5	Lãnh đạo BQLKCN căn cứ hồ sơ và ký duyệt văn bản	Lãnh đạo BQLKCN	01 ngày	Văn bản thông báo kết quả thẩm định thiết kế xây dựng
B6	Chuyên viên PQHXD lưu hồ sơ theo quy định và chuyển hồ sơ tới Văn phòng Ban để trả TT PVHCC	TT PVHCC	½ ngày	BM.HD.01/ BM.HD.03/ Công văn+ Bộ bản vẽ có đóng dấu thẩm định

Ban Quản lý các khu công nghiệp	QUY TRÌNH Thẩm định thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công đối với công trình xây dựng trong khu công nghiệp	Mã hiệu: QT-QHXD-07.05
		Ngày ban hành: 16/07/2019

B7	Chuyên viên PQHXD có trách nhiệm thống kê các TTHC thực hiện tại đơn vị vào Sổ thống kê kết quả thực hiện TTHC	Chuyên viên PQHXD	Không tính thời gian	BM.HD.04
----	--	-------------------	----------------------	-----------------

6. BIỂU MẪU

TT	Mã hiệu	Tên Biểu mẫu
1	BM.HD.01	Phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ
2	BM.HD.02	Thư xin lỗi tổ chức/ công dân
3	BM.HD.03	Văn bản trả lời giải quyết TTHC
4	BM.HD.04	Phiếu thống kê và theo dõi TTHC
5	Mẫu số 06	Tờ trình thẩm định thiết kế xây dựng theo Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ
6	Mẫu số 03	Văn bản thông báo kết quả thẩm định thiết kế xây dựng công trình

Biểu mẫu ban hành kèm về quản lý dự án đầu tư xây dựng và Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình.

7. HỒ SƠ LƯU

TT	Hồ sơ lưu	Trách nhiệm lưu	Thời gian lưu	Hình thức lưu
1.	Hồ sơ đầu vào:			
1.1	Thành phần hồ sơ theo 5.2	Chuyên viên	7 năm đối với công trình thuộc dự án nhóm B; 5 năm đối với công trình thuộc dự án nhóm C	<i>Bản cứng/ File mềm</i>
2.	Kết quả thực hiện thủ tục:			
2.1	Văn bản thông báo kết quả thẩm định thiết kế xây dựng công trình/Văn bản từ chối	Chuyên viên	7 năm đối với công trình thuộc dự án nhóm B; 5 năm đối với công trình thuộc dự án nhóm C	<i>Bản cứng/ File mềm</i>
<i>Hồ sơ được lưu trữ, bảo quản tại PQHXD sau đó chuyển đến lưu trữ của cơ quan theo quy định.</i>				